

La résidence Victor-Hugo sort de terre au Habsterdick

D'ici à mai 2020, une nouvelle résidence verra le jour au quartier du Habsterdick. 24 logements, dont un collectif et huit pavillons. Le chantier a été officiellement inauguré ce vendredi. L'ensemble devrait être livré en mai 2020. Une première étape pour CDC Habitat.

CDC Habitat (ex-SNI) Sainte-Barbe, ne manque jamais de projets, mais il faut parfois faire preuve de patience pour qu'ils se concrétisent. C'est le cas de celui du Habsterdick, à Stiring-Wendel.

La première pierre a été posée officiellement ce vendredi. Depuis quatre ans, le bailleur social a lancé une opération de création de 24 logements rue Victor-Hugo, destinés aux seniors, mais aussi à des familles. D'une part, il s'agit « de créer un collectif de seize logements,

détaille Jean-Paul Merlo, directeur général de CDC Habitat Sainte-Barbe, des T2 et T3, et huit pavillons individuels, T3 et T4 », le tout respectant les normes environnementales. « 28 garages ont été construits sur une parcelle proche pour remplacer les anciens, vétustes, qui ont été démolis. » À cela s'ajoutent 33 places de stationnement, dont 16 en sous-sol. « 20 logements ont d'ores et déjà été réservés par l'Agence nationale de garantie des droits des mineurs (ANGDM). Quatre autres, des pavillons, seront réservés à des familles. »

« Un souffle nouveau pour le quartier »

La cérémonie s'est déroulée en présence de nombreux élus de Moselle-Est, des conseillers départementaux, mais aussi de la députée Hélène Zannier, ainsi que des représentants syndicaux. Le maire de Stiring-Wen-



La première pierre du nouvel ensemble immobilier porté par CDC Habitat, dans le quartier du Habsterdick, à Stiring-Wendel, a été posée ce vendredi rue Victor-Hugo. Photo RL/Raphaël PORTÉ

del, Jean-Claude Holtz, a retracé l'histoire de ce quartier du Habsterdick, « construit dans les années 20 par les De-

Wendel », fonctionnant alors quasiment en autonomie, et qui s'est petit à petit développé, « jusqu'à accueillir près de la moitié des habitants de Stiring ». Ce projet, pour le maire, « apportera un souffle nouveau au quartier ».

Le directeur général de l'ANGDM, Michel Pascal, était également présent. Pour lui, « cela s'inscrit dans le plan d'action du "bien vieillir" » et même dans une action de prévention, avec des logements adaptés. Jean-Paul Clément, président de CDC Habitat, a évoqué le programme « de construction de 150 logements par an, de petits collectifs et des pavillons individuels ». Il a également suggéré l'opportunité « de sortir du Bassin houiller, pour se tourner vers le bassin de Sarreguemines ». En attendant, d'autres projets doivent voir le jour, notamment à Stiring-Wendel,

Michel LEVILLAIN